



Comunidad de Madrid

Anexo Autorización

Autorización para presentación de Solicitud de Estudio de solvencia (Plan Alquiler) y autorización para la consulta de datos personales.

1.- Datos de la persona inquilina de la vivienda (autorizante):

NIF/NIE													
Nombre				Apellido 1				Apellido 2					
Dirección	Tipo vía				Nombre vía					Nº		Portal	
Piso			Puerta		CP			Localidad			Provincia		
Teléfono 1				Teléfono 2				Correo electrónico					

2.- Datos de la otra persona inquilina de la vivienda (autorizada para la presentación de la solicitud):

NIF/NIE											Razón social		
Nombre				Apellido 1				Apellido 2					
Dirección	Tipo vía				Nombre vía					Nº		Portal	
Piso			Puerta		CP			Localidad			Provincia		
Teléfono 1				Teléfono 2				Correo electrónico					

3.- Datos del representante (si aplica):

NIF/NIE											Razón social		
Nombre				Apellido 1				Apellido 2					
Dirección	Tipo vía				Nombre vía					Nº		Portal	
Piso			Puerta		CP			Localidad			Provincia		
Teléfono 1				Teléfono 2				Correo electrónico					

4.- Datos de la persona avalista (si aplica):

NIF/NIE											Razón social		
Nombre				Apellido 1				Apellido 2					
Teléfono 1				Teléfono 2				Correo electrónico					

5.- Datos de la vivienda destinada al Plan Alquiler:

Dirección	Tipo vía				Nombre vía					Nº		Portal	
Piso			Puerta		CP			Localidad			Provincia		

6.- Datos del procedimiento:

Nombre del Procedimiento	370F1											
Solicitud de Estudio de solvencia "Plan Alquiler".												



Comunidad de Madrid

Se le comunica que para la gestión y resolución del procedimiento indicado anteriormente:

La Comunidad de Madrid realizará aquellas consultas que se correspondan con las situaciones y datos informados en la solicitud. La Comunidad de Madrid consultará, por medios electrónicos, los datos de los siguientes documentos (*)

NIF / NIE

Última declaración de la renta

(*) Puede oponerse a la consulta por motivos que deberá justificar mediante la presentación de un escrito firmado. En este caso, deberá aportar la documentación a cuya consulta se opone (artículo 28.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas). Todo ello sin perjuicio de la potestad de verificación de la Administración.

En, a de..... de

FIRMA

DESTINATARIO

Puede consultar la información referida al deber de información de protección de datos personales en las páginas siguientes.



Comunidad de Madrid

Información sobre Protección de Datos

1. Responsable del tratamiento de sus datos.

Responsable: Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras, D.G. de Vivienda y Rehabilitación.

Domicilio social: Consultar www.comunidad.madrid/centros

Contacto con el Delegado de Protección de Datos: protecciondatosvitrain@madrid.org.

2. ¿En qué actividad de tratamiento están incluidos sus datos personales y con qué fines se tratarán?

FOMENTO ALQUILER

En cumplimiento de lo establecido por el Reglamento (UE) 2016/679, de Protección de Datos Personales, sus datos serán tratados para las siguientes finalidades:

Valoración del cumplimiento de los requisitos de propietarios de viviendas y demás fincas urbanas y solicitantes que quieran acceder como arrendatarios de las mismas, para inscribirse, respectivamente, en el registro de viviendas y registro de arrendatarios del Plan Alquila, con la gestión de su correspondiente tramitación. Prestación de servicios propios del Plan Alquila, su control y seguimiento. Instar a la tramitación de procesos de arbitraje en materia de arrendamientos de fincas urbanas acogidas al Plan Alquila, ante el Consejo Arbitral para el Alquiler de la Comunidad de Madrid.

3. ¿Cuál es la legitimación en la que se basa la licitud del tratamiento?

RGPD 6.1 e) el tratamiento es necesario para el cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos conferidos al responsable del tratamiento.

Ley orgánica 3/1983, de 25 de febrero, de Estatuto de Autonomía de la Comunidad de Madrid. Ley 60/2003, de 23 de diciembre, de Arbitraje.

4. ¿Cómo ejercer sus derechos? ¿Cuáles son sus derechos cuando nos facilita sus datos?

Puede ejercer, si lo desea, los derechos de acceso, rectificación y supresión de datos, así como solicitar que se limite el tratamiento de sus datos personales, oponerse al mismo, solicitar en su caso la portabilidad de sus datos, así como a no ser objeto de una decisión individual basada únicamente en el tratamiento automatizado, incluida la elaboración de perfiles.

Según la Ley 39/2015, el RGPD y la Ley Orgánica 3/2018, puede ejercer sus derechos por [Registro Electrónico](#) o [Registro Presencial](#) o en los lugares y formas previstos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, preferentemente mediante el formulario de solicitud "[Ejercicio de derechos en materia de protección de datos personales](#)".

5. Tratamientos que incluyen decisiones automatizadas, incluida la elaboración de perfiles, con efectos jurídicos o relevantes.

No se realizan.

6. ¿Por cuánto tiempo conservaremos sus datos personales?

Periodo indeterminado.

Los datos se mantendrán durante el tiempo necesario para cumplir con la finalidad para la que se recabaron y para determinar las posibles responsabilidades que se pudieran derivar de dicha finalidad y del tratamiento de los datos, siendo de aplicación la normativa de archivos y documentos de la Comunidad de Madrid.

7. ¿A qué destinatarios se comunicarán sus datos?

Propietarios, Arrendatarios. Terceros competentes necesarios para el cumplimiento de la finalidad de tratamiento. Demandantes y demandados. Órganos de esta administración para la tramitación. Otras administraciones y/o poderes públicos para el ejercicio de sus competencias legales. Entidades públicas para la finalidad señalada. Consejo Arbitral para el Alquiler. Defensor de Pueblo y otras instituciones de control. En caso de requerimiento, Fuerzas y Cuerpos de Seguridad del Estado y Autoridades judiciales.



Comunidad de Madrid

8. Transferencias Internacionales.

No.

9. Derecho a retirar el consentimiento prestado para el tratamiento en cualquier momento.

Cuando el tratamiento esté basado en el consentimiento explícito, tiene derecho a retirar el consentimiento en cualquier momento, sin que ello afecte a la licitud del tratamiento basado en el consentimiento previo a su retirada.

10. Derecho a presentar una reclamación ante la Autoridad de Control.

Tiene derecho a presentar una reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos www.aepd.es si no está conforme con el tratamiento que se hace de sus datos personales.

11. Categoría de datos objeto de tratamiento.

Datos de carácter identificativo, Características personales, Circunstancias sociales, Detalles del empleo, Datos económicos, financieros y de seguros.

12. Fuente de la que proceden los datos.

Interesado.

Más información.

Puede consultar más información y la normativa aplicable en materia de protección de datos en la web de la Agencia Española de Protección de Datos <https://www.aepd.es>, así como en el siguiente enlace: www.comunidad.madrid/protecciondedatos.”