

Solicitud de Tramitación de Calificaciones Urbanísticas

1.- Datos del interesado:

| | | | | | | | | |
|---------------------|----------|--------|--|---------------|------------|-----------|----------------|-----------|
| NIF | | | | Apellidos | | | | |
| Nombre/Razón Social | | | | | | | | |
| Correo electrónico | | | | | | País | | |
| Dirección | Tipo vía | | | | Nombre vía | | | Nº |
| Piso | | Puerta | | CP | | Localidad | | Provincia |
| Fax | | | | Teléfono Fijo | | | Teléfono Móvil | |

2.- Datos de el/la representante:

| | | | | | | | | |
|---------------------|--|--|--|---------------|--------------------|--|----------------|--|
| NIF | | | | Apellidos | | | | |
| Nombre/Razón Social | | | | | Correo electrónico | | | |
| Fax | | | | Teléfono Fijo | | | Teléfono Móvil | |

3.- Medio de notificación:

| | | | | | | | | |
|-----------------------|---|--|------|-----------|------------|--------------------------|-----------|----|
| <input type="radio"/> | Deseo recibir notificación por vía telemática (solo para usuarios dados de alta en el Servicio de Notificaciones Telemáticas de la Comunidad de Madrid) | | | | | | | |
| <input type="radio"/> | Deseo recibir notificación por correo certificado | | | | | | | |
| | Tipo de vía | | | | Nombre vía | | | Nº |
| | Portal | | Piso | | Puerta | Otros datos de ubicación | | |
| | CP | | | Localidad | | | Provincia | |



4.- Documentación requerida:

| Documentos que se acompañan a la solicitud | |
|---|---|
| Certificación del Registro de la Propiedad correspondiente de dominio y cargas de la finca con indicación expresa de su superficie; y caso de no ser propietario de la misma, copia del contrato de arrendamiento y documento acreditativo de la conformidad de la propiedad con las instalaciones y los usos para los que se solicita la calificación urbanística especificando el tiempo en la que permanecerá vigente. | <input type="checkbox"/> |
| Referencia catastral de la/s parcela/s afectadas y plano catastral de las mismas. | <input type="checkbox"/> |
| Plano de situación de la finca con delimitación de la misma sobre el Plano de Clasificación del Suelo de la figura de planeamiento vigente en el Municipio. | <input type="checkbox"/> |
| Anteproyecto que contenga los siguientes extremos: - Memoria justificativa de la necesidad de implantar la actividad en Suelo No Urbanizable de Protección o Suelo Urbanizable No Sectorizado y viabilidad e impacto de la misma. - Descripción de la finca: uso al que se destina actualmente, edificaciones existentes, indicando sus superficies, características y situando cada una de ellas en un plano de la parcela a escala 1/1000 ó 1/5000. | <input type="checkbox"/> |
| Descripción de la edificación o instalación para la que se solicita autorización donde se especifique claramente: - Usos previstos. - Superficies edificadas con sus correspondientes planos de alzados, secciones y plantas a escala mínima 1/500. - Tratamientos superficiales, texturas, y materiales a emplear en cerramientos, cubiertas, carpinterías o cualquier otro elemento exterior. - Infraestructuras y servicios precisos para la funcionalidad de la actuación: accesos rodados, suministro de energía eléctrica, abastecimiento de agua, y vertidos residuales si los hubiese, situando además los mismos en un plano a escala 1/500. | <input type="checkbox"/> |
| Plano de emplazamiento de las construcciones previstas y de las existentes si las hubiera, con señalamiento de la distancia a linderos. | <input type="checkbox"/> |
| Evaluación económica de la actuación y presupuesto de las instalaciones. | <input type="checkbox"/> |
| Informe técnico municipal que deberá emitirse en el plazo de un mes, desde la presentación de la documentación en el Ayuntamiento. Transcurrido este plazo, el promotor o interesado, podrá presentar el proyecto con toda la documentación en el Registro General de esta Consejería, sita en la calle Alcalá 16, de Madrid. | <input type="checkbox"/> |
| Impreso de Solicitud de Tramitación de Calificaciones Urbanísticas debidamente cumplimentado | <input type="checkbox"/> |
| La Comunidad de Madrid consultará, por medios electrónicos, los datos de los siguientes documentos. Si el interesado se opone, deberá presentar la correspondiente documentación. | Marcar solo si se opone a la consulta y aporta documento(*) |
| DNI / NIF / NIE del interesado o representante legal | <input type="checkbox"/> |

(*) La posibilidad de hacer la consulta telemática o de oponerse a la misma y presentar el documento es en aplicación del artículo 28.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.



**Comunidad
de Madrid**

En a..... de..... de.....

| |
|--------------|
| FIRMA |
| |

| | |
|---------------------|--|
| DESTINATARIO | |
|---------------------|--|

Información sobre Protección de Datos

1. Responsable del tratamiento de sus datos

- **Responsable:** CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE , ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y SOSTENIBILIDAD, D. G. DE URBANISMO
- **Domicilio social:** Consultar www.comunidad.madrid/centros
- **Contacto Delegado de Protección de Datos:** protecciondatosmambiente@madrid.org

2. ¿En qué actividad de tratamiento están incluidos mis datos personales y con qué fines se tratarán?

- GESTIÓN Y TRAMITACIÓN DE AUTORIZACIONES EN SUELO NO URBANIZABLE

En cumplimiento de lo establecido por el Reglamento (UE) 2016/679, de Protección de Datos Personales (RGPD), sus datos serán tratados para las siguientes finalidades:

- Gestión y Tramitación de autorizaciones en suelo no urbanizable.

3. ¿Cuál es la legitimación en la cual se basa la licitud del tratamiento?

Ley 9/2001, del Suelo de la Comunidad de Madrid.

RGPD 6.1 e), el tratamiento de datos es necesario para el cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos conferidos al responsable del tratamiento.

4. ¿Cómo ejercer sus derechos? ¿Cuáles son sus derechos cuando nos facilita sus datos?

Puede ejercitar, si lo desea, los derechos de acceso, rectificación y supresión de datos, así como solicitar que se limite el tratamiento de sus datos personales, oponerse al mismo, solicitar en su caso la portabilidad de sus datos, así como a no ser objeto de una decisión individual basada únicamente en el tratamiento automatizado, incluida la elaboración de perfiles.

Según la Ley 39/2015, el RGPD y la Ley Orgánica 3/2018, puede ejercer sus derechos por [Registro Electrónico](#) o [Registro Presencial](#) o en los lugares y formas previstos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, preferentemente mediante el formulario de solicitud "[Ejercicio de derechos en materia de protección de datos personales](#)".

5. Tratamientos que incluyen decisiones automatizadas, incluida la elaboración de perfiles, con efectos jurídicos o relevantes.

No se realizan.

6. ¿Por cuánto tiempo conservaremos sus datos personales?

Los datos personales proporcionados se conservarán por el siguiente periodo:

Periodo indeterminado

Los datos se mantendrán durante el tiempo que es necesario para cumplir con la finalidad para la que se recabaron y para determinar las posibles responsabilidades que se pudieran de dicha finalidad y del tratamiento de los datos.

7. ¿A qué destinatarios se comunicarán sus datos?

BOE, BOCM, Entidades bancarias, Registro de la Propiedad, Juzgados y tribunales y organos de la comunidad de madrid con intervención y control del planeamiento

8. Derecho a retirar el consentimiento prestado para el tratamiento en cualquier momento.

Cuando el tratamiento esté basado en el consentimiento explícito, tiene derecho a retirar el consentimiento en cualquier momento, sin que ello afecte a la licitud del tratamiento basado en el consentimiento previo a su retirada.

9. Derecho a presentar una reclamación ante la Autoridad de Control.

Tiene derecho a presentar una reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos <https://www.aepd.es> si no está conforme con el tratamiento que se hace de sus datos personales.

10. Categoría de datos objeto de tratamiento.

Datos de carácter identificativo

11. Fuente de la que procedan los datos.

Interesado y terceros

12. Información adicional.

Pueden consultar la información adicional y detallada de la información y de la normativa aplicable en materia de protección de datos en la web de la Agencia Española de Protección de Datos <https://www.aepd.es>, así como la información sobre el Registro de Actividades de Tratamiento del Responsable antes señalado en el siguiente enlace: www.comunidad.madrid/protecciondedatos.