D.G. de Vivienda y Rehabilitación

CONSEJERÍA DE VIVIENDA, TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURAS

DECLARACIÓN RESPONSABLE PARA ACREDITAR NECESIDAD DE VIVIENDA Y OTRAS CIRCUNSTANCIAS PERSONALES Y FAMILIARES

(Señalar al menos una causa. La zona sombreada es para rellenar por la Administración)

1. DATOS DEL SOLICITANTE:

NIF/NIE		Apellidos	
Nombre			

2. ACREDITACIÓN DE SITUACIONES DE ESPECIAL NECESIDAD DE VIVIENDA

(Se indica la documentación que deberá ser remitida para acreditar cada situación)

A) POR LANZAMIENTO DE LA VIVIENDA POR DESAHUCIO JUDICIAL		
• En los 6 meses previos a la solicitud	☐	☐
• Con posterioridad a la solicitud	☐	☐
Serán consideradas situaciones de "Especial Necesidad", las situaciones de lanzamiento procedentes de embargos o cuando el importe del arrendamiento fuese igual superior al 30% de los ingresos de la unidad familiar.		
Documentación a presentar: (1) Demanda, sentencia y/u orden de lanzamiento. (2) Contrato de alquiler (3) Remate de la subasta y escrituras de propiedad.		
B) SITUACIONES DE VIOLENCIA DE GENERO O ANALOGAS	☐	☐
Documentación a presentar (1) Sentencia o (2) Medida cautelar (3) Orden de protección o cualquier otro título habilitante.		
C) RESIDENCIA EN RÉGIMEN DE ALQUILER EN MALAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD		
Señale el tiempo de permanencia en esta circunstancia • Inferior a 2 años • Más de 2 años Acreditar la residencia cuando residan un mínimo de 2 años en esta situación.	☐ ☐	☐ ☐
Documentación a presentar: (1) Certificado original de las condiciones de habitabilidad expedido por los servicios técnicos municipales.		
D) RESIDENCIA EN INFRAVIVIENDAS O CONSTRUCCIONES PROVISIONALES Acreditar la residencia al menos en los 12 meses anteriores a la fecha de la solicitud. No se consideraran infraviviendas situadas en núcleos susceptibles de realojo.	☐	☐
Documentación a presentar: (1) Certificado de los servicios técnicos municipales acreditando situación y periodo.		
E) RESIDENCIA EN ESPACIOS NO DESTINADOS A USO RESIDENCIAL	☐	☐
Acreditar la residencia al menos en los 6 últimos meses anteriores a la solicitud.		
Documentación a presentar: (1) certificado de los servicios técnicos municipales.		
F) RESIDENCIA EN ESTABLECIMIENTOS RESIDENCIALES SANITARIOS O SOCIALES Casa Refugio , albergues , pisos tutelados u otros Indique el que proceda …… …… **Documentación a presentar**: (1) Certificado acreditativo con períodos de estancia.	☐	☐
G) RESIDENCIA EN CONDICIONES DE HACINAMIENTO		
Superficie útil inferior a 25m^2 o a 8m^2 por miembro de la unidad familiar	☐	☐
Documentación a presentar: (1) Copia de las escrituras o nota simple del Registro de la Propiedad y/o (2) Certificado de los servicios técnicos municipales.		

H) RESIDENCIA EN RÉGIMEN DE ALQUILER		
Documentación a presentar: (1) Copia del contrato de alquiler y (2) tres últimos recibos.		
Importe Anual del Alquiler		
I) CONVIVENCIA CON OTRA UNIDAD FAMILIAR EN LA MISMA VIVIENDA	☐	☐
No será considerada como situación de "Especial Necesidad" el caso de unidades familiares de un solo miembro conviviendo con sus ascendientes salvo discapacidad del 65% o dependencia grado II o III del titular de la solicitud.)		
Documentación a presentar: (1) Copia de las escrituras o nota simple del Registro de la Propiedad. (2) Contrato de alquiler.		
J) RESIDENCIA EN PRECARIO	☐	☐
Acreditar consentimiento de uso del propietario de la vivienda.		
Documentación a presentar: (1) Copia de las escrituras o nota simple del Registro de la Propiedad y (2) Copia del DNI del propietario de la vivienda		

3. MIEMBROS DE LA UNIDAD FAMILIAR CON DISCAPACIDAD

Número de personas con grado de discapacidad igual o superior a 65%		

4. MIEMBROS DE LA UNIDAD FAMILIAR CON GRADO DE DEPENDENCIA

Número de personas con grado de dependencia II o III		

5. RESPONSABILIDADES FAMILIARES

Número de descendientes menores de 35 años que convivan con el solicitante (los mayores de 18 años acreditarán los 2 últimos años de convivencia con el solicitante salvo discapacidad del 65% o dependencia grado II o III.		
Número de ascendientes mayores de 65 años que convivan con el solicitante (acreditarán los 2 últimos años de convivencia con el solicitante).		

6. DESEMPLEADO DE LARGA DURACIÓN

Aquellos inscritos como demandantes de empleo durante 12 o más meses dentro de los 18 meses anteriores a la solicitud.	☐	☐

7. OTRAS CIRCUNSTANCIAS O SITUACIONES SOCIALES QUE CONCURRAN EN LA UNIDAD FAMILIAR.

Indicar cualquier otra situación que se pueda tener en cuenta para su valoración. En caso de tener seguimiento por parte de los Servicios Sociales municipales u otro dispositivo de atención social, indique referencia del mismo y formas de contacto y aportar (si es posible) la documentación que acredite dicha situación.

En ……, a 16 de julio de 2025

Fdo.:

Imprimir