

**DEVOLUCION DE FIANZAS DE ARRENDAMIENTOS****1.- Datos de la persona o entidad interesada (arrendador/a)**

NIF/NIE		Pasaporte		Primer Apellido		Segundo Apellido	
Nombre				Razón social			
Correo electrónico					País		
Dirección	Tipo vía			Nombre vía			
Nº	Portal	Escalera		Piso		Puerta	Código Postal
Localidad					Provincia		
Teléfono fijo				Teléfono móvil			

2.- Datos de la persona o entidad representante

NIF/NIE		Primer Apellido		Segundo Apellido			
Nombre/Razón Social							
Correo electrónico				País			
Dirección	Tipo vía			Nombre vía			
Nº	Portal	Escalera		Piso		Puerta	Código Postal
Localidad					Provincia		
Teléfono fijo				Teléfono móvil			

3- Medio de notificación Interesado/a (Arrendador) Representante (indique a quién desea que se envíe la notificación)

<input type="radio"/>	Deseo ser notificado/a de forma telemática (para usuarios dados de alta en el Sistema de Notificaciones Telemáticas de la Comunidad de Madrid). Obligatorio para sujetos obligados a comunicarse telemáticamente según artículo 14 Ley 39/2015						
<input type="radio"/>	Deseo ser notificado/a por correo certificado (rellene los datos sólo si es diferente al domicilio)						
	Tipo de vía			Nombre vía			
	Nº	Portal	Esc.	Piso		Puerta	Código Postal
	Localidad					Provincia	

4.- Datos de el/la arrendatario/a:

NIF/NIE		Pasaporte		Primer Apellido		Segundo Apellido	
Nombre				Razón social			
Teléfono fijo			Teléfono móvil			Correo Electrónico	

5.- Datos del contrato de arrendamiento que se extingue:

Nº Resguardo/Orden Deposito							
Dirección del Inmueble arrendado				Referencia catastral			
Tipo de vía		Nombre vía		Nº		Portal	
Esc.	Piso	Puerta	Nave	CP	Localidad		
Fecha de inicio			Fecha de cancelación				
Importe renta		€	Importe Fianza		€	Importe devolución	



Comunidad de Madrid

6.- Datos bancarios para la devolución:

IBAN				Entidad				Oficina			D.C		Número de Cuenta									

TITULAR DE LA CUENTA BANCARIA

NIF/NIE		Pasaporte		Primer Apellido		Segundo Apellido	
Nombre				Razón social			

En....., a..... de..... de.....

FIRMA ¹	
Fdo.	

¹ Todos los datos aportados en la solicitud de devolución, firmada por el arrendador/representante, tendrán carácter de declaración jurada.

DESTINATARIO	
---------------------	--

Información sobre Protección de Datos

1. Responsable del tratamiento de sus datos

- **Responsable:** CONSEJERÍA DE VIVIENDA Y ADMINISTRACIÓN LOCAL, ORGANISMO AUTÓNOMO AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID
- **Domicilio social:** Consultar www.comunidad.madrid/centros
- **Contacto Delegado de Protección de Datos:** "protecciondatosagvivienda@madrid.org"

2. ¿En qué actividad de tratamiento están incluidos mis datos personales y con qué fines se tratarán?

- GESTIÓN DE FIANZAS

En cumplimiento de lo establecido por el Reglamento (UE) 2016/679, de Protección de Datos Personales (RGPD), sus datos serán tratados para las siguientes finalidades:

- Gestionar la devolución del depósito de fianzas de arrendamiento en régimen general.

3. ¿Cuál es la legitimación en la cual se basa la licitud del tratamiento?

"Ley 29/1994, de 24 de noviembre, de Arrendamientos Urbano. Decreto 181/1996, de 5 de diciembre, del Consejo de Gobierno, por el que se regula el régimen de depósito de fianzas de arrendamientos en la Comunidad de Madrid (BOCM de 26 de diciembre) modificado por Decreto 111/2016, de 22 de noviembre, del Consejo de Gobierno (BOCM nº 282, de 24 de noviembre)."

"RGPD 6.1 e) el tratamiento es necesario para el cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos conferidos al responsable del tratamiento. RGPD 6.1 c) el tratamiento es necesario para el cumplimiento de una obligación legal aplicable al responsable del tratamiento."

4. ¿Cómo ejercer sus derechos? ¿Cuáles son sus derechos cuando nos facilita sus datos?

Puede ejercitar, si lo desea, los derechos de acceso, rectificación y supresión de datos, así como solicitar que se limite el tratamiento de sus datos personales, oponerse al mismo, solicitar en su caso la portabilidad de sus datos, así como a no ser objeto de una decisión individual basada únicamente en el tratamiento automatizado, incluida la elaboración de perfiles.

Según la Ley 39/2015, el RGPD y la Ley Orgánica 3/2018, puede ejercer sus derechos por [Registro Electrónico](#) o [Registro Presencial](#) o en los lugares y formas previstos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, preferentemente mediante el formulario de solicitud "[Ejercicio de derechos en materia de protección de datos personales](#)".

5. Tratamientos que incluyen decisiones automatizadas, incluida la elaboración de perfiles, con efectos jurídicos o relevantes.

No se realizan.

6. ¿Por cuánto tiempo conservaremos sus datos personales?

Los datos personales proporcionados se conservarán por el siguiente periodo:

Periodo indeterminado.

Se conservarán durante el tiempo que necesario para cumplir con la finalidad para la que se recabaron y para determinar las posibles responsabilidades que se pudieran derivar de dicha finalidad y del tratamiento de los datos. Será de aplicación lo dispuesto en la normativa de archivos y documentación.

7. ¿A qué destinatarios se comunicarán sus datos?

Los datos se comunicarán a las unidades de la Comunidad de Madrid competentes en la materia, así como a otras Instituciones y Administraciones Públicas para el cumplimiento de una misión de interés público en el ejercicio de sus competencia. En su caso, Fuerzas y Cuerpos de Seguridad del Estado y Poder Judicial.

8. Derecho a retirar el consentimiento prestado para el tratamiento en cualquier momento.

Cuando el tratamiento esté basado en el consentimiento explícito, tiene derecho a retirar el consentimiento en cualquier momento, sin que ello afecte a la licitud del tratamiento basado en el consentimiento previo a su retirada.

9. Derecho a presentar una reclamación ante la Autoridad de Control.

Tiene derecho a presentar una reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos <https://www.aepd.es> si no está conforme con el tratamiento que se hace de sus datos personales.

10. Categoría de datos objeto de tratamiento.

Datos de carácter identificativo, datos de carácter económico, datos relativos al inmueble, datos bancarios

11. Fuente de la que procedan los datos.

Interesado

12. Información adicional.

Pueden consultar la información adicional y detallada de la información y de la normativa aplicable en materia de protección de datos en la web de la Agencia Española de Protección de Datos <https://www.aepd.es>, así como la información sobre el Registro de Actividades de Tratamiento del Responsable antes señalado en el siguiente enlace: www.comunidad.madrid/protecciondedatos.