

## ANEXO III. b.

**MODELO DE INFORME DE INSPECCIÓN PERIÓDICA DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE INSTALACIONES  
TÉRMICAS DE EDIFICIOS CON USUARIO ÚNICO Y SISTEMAS DE CALEFACCIÓN O ACS CENTRALIZADOS,  
SIN SISTEMAS CENTRALIZADOS DE FRÍO**

<b>Nº Informe</b>		<b>Identificador instalación</b>			
<b>A IDENTIFICACIÓN DEL AGENTE CUALIFICADO</b>					
Nombre/ Razón S.					
D.N.I. o C.I.F.		Teléfono			
Dirección					
<b>A' IDENTIFICACIÓN DE LA PERSONA FÍSICA DEL AGENTE CUALIFICADO</b>					
Nombre					
D.N.I. o C.I.F.					
Posición en la organización					
<b>B IDENTIFICACIÓN DE LA INSTALACIÓN</b>					
<b>DATOS TITULAR/ USUARIO</b>		<b>DATOS INSTALACIÓN</b>			
Nombre/ Razón S.		Mantenedor			
D.N.I. o C.I.F.		Dirección			
Dirección		Fecha puesta en servicio			
Teléfono		CUPS/ Registro depósito			
Correo electrónico		Uso del edificio			
<b>C DATOS TÉCNICOS DE LA INSTALACIÓN</b>					
Pútil Total	kW	Combustible	Nº Generadores de calor		
<b>generadores</b>					
Generador (marca/ modelo)	Potencia (kW)	Combustible	Servicio (calefacción/ ACS)	Rendimiento instantáneo (%)	Antigüedad
<b>bombas</b>					
Bomba (marca/ modelo)	Potencia (kW)	Tipo de bomba	Servicio (calefacción/ ACS)	Rendimiento (%)	Antigüedad
<b>distribución</b>					
Fluido caloportador	Material tuberías	Espesor aislamiento	Equilibrado hidráulico	Presencia de fugas	
<b>emisores térmicos</b>					
Material	Temperatura operativa	Potencia (kW / local)	Potencia total (kW)	Válvulas termostáticas	Cabezales termostáticos
<b>regulación y control</b>					
Temperatura exterior	Termómetros impulsión/ retorno	Quemadores modulantes	Termostato ambiente en locales/ zonas	Visualización de temperaturas	Limitación de la demanda
<b>energías renovables</b>					
Tipo de energía	Potencia	Energía aportada	Dispone de suministro solar de ACS Se contabiliza el aporte solar de ACS Cumple el % solar mínimo de ACS		
<b>D PROGRAMA DE GESTIÓN ENERGÉTICA</b>					
Periodicidad medidas conforme		Rendimiento generadores > 80%		Verificación aporte renovable ACS	
<b>E RESUMEN DE LOS CONSUMOS REGISTRADOS DESDE LA ÚLTIMA INSPECCIÓN</b>					
Combustible		kWh <sup>(1)</sup>		ACS producida	
Energía eléctrica		kWh		Energía térmica producida	
<b>EVALUACIÓN DEL RENDIMIENTO GLOBAL DE LA INSTALACIÓN</b> (energía consumida / energía medida en contadores individuales)				Calefacción	
				ACS	
				%	
				%	
<sup>(1)</sup> Coeficiente de cantidad de energía (kWh) por unidad de medida (Ud) del combustible (m <sup>3</sup> , kg, l) :				kWh/Ud	

EVALUACIÓN DEL RENDIMIENTO Y DIMENSIONADO DE LOS GENERADORES					
Dimensionado de los generadores en función de la demanda	Excesivo Adecuado Insuficiente	Rendimiento de los generadores en función de la demanda	Adecuado Insuficiente		
P <sub>util</sub> mínima estimada		kW	Rendimiento objetivo para los generadores		%
G COMPARATIVA GENERADORES					
actual			nuevo		
Tipo/ Energía	Rendimiento medio estacional (%)	Consumo anual/estimado (kWh)	Tipo / Energía	Rendimiento medio estacional (%)	Consumo anual/estimado (kWh)
H EVALUACIÓN PÉRDIDAS ANUALES DE DISTRIBUCION					
Calefacción		kWh	ACS	kWh	
I EVALUACIÓN EMISORES					
Adecuados a la temperatura operativa óptima del generador	Sí No	Potencia instalada adecuada a la demanda	Adecuada Insuficiente Excesiva		
J SISTEMA CONTROL					
Sistema existente	Telegestión Zonificación Otro.....	Sistema existente	Telegestión Zonificación Otro.....		
K RESULTADO DE LA INSPECCIÓN					
Aceptable		Condicionada. Debe corregir el rendimiento de los generadores antes de 15 días.	Negativa		
RECOMENDACIONES DE MEJORAS EN LA INSTALACIÓN					
Sistema	Descripción	Coste estimado (€)	Ahorro energía estimado (kWh/año)	Rentabilidad (TIR)	
Generación de calor					
Redes de distribución					
Emisores					
Control					
Aporte energía renovable					
Otro					
CERTIFICACIÓN DEL AGENTE CUALIFICADO PARA REALIZAR LA INSPECCIÓN					
El agente cualificado <b>CERTIFICA</b> que la instalación térmica ha sido inspeccionada conforme a los establecido en el Reglamento de Instalaciones Térmicas en Edificios, aprobado mediante Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio, y en el Decreto 10/2014, de 6 de febrero, por el que se aprueba el procedimiento para llevar a cabo las inspecciones de eficiencia energética de determinadas instalaciones térmicas de edificios.					
<b>Agente cualificado</b>		<b>Titular / Usuario</b>			
Firma		Conozco que no estoy obligado a acometer las recomendaciones de mejora y que las puede realizar una empresa diferente a la que ha realizado esta inspección.			
Sello					
En , el de de 20		En , el de de 20		Firma	
Nombre y apellidos del empleado de la empresa mantenedora que acompaña durante la inspección:					

Los datos que se recogen se remitirán a la D.G. de Industria, Energía y Minas, donde se tratarán informáticamente y se archivarán con el consentimiento del ciudadano en el fichero IPEEIT. Tiene derecho a decidir quién puede tener sus datos, para qué lo usa, solicitar que los mismos sean exactos y que se utilicen para el fin que se recogen, con las excepciones contempladas en la legislación vigente. Para cualquier información relacionada con esta materia puede dirigirse al teléfono de información administrativa 012.